

西安市雁塔区 2022 年国民经济和社会发展 统 计 公 报

西安市雁塔区统计局

2023 年 3 月

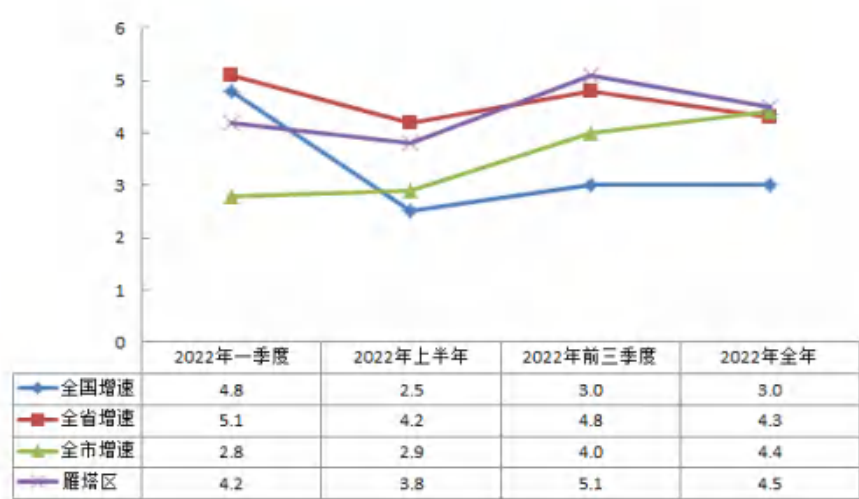
2022 年，是雁塔区发展进程中极不平凡、极具考验的一年。面对诸多超预期因素对经济社会发展的冲击影响，全区上下坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，认真贯彻落实习近平总书记来陕考察重要讲话重要指示精神，坚决贯彻落实中、省、市决策部署和中央经济工作会议精神，坚持稳中求进工作总基调，完整、准确、全面贯彻新发展理念，围绕“奋战‘一三五三’，建设美好雁塔”的战略目标，锚定“两优目标”，紧抓三件大事，聚力九个方面重点工作，戮力同心、奋楫笃行、真抓实干，全区经济承压而上、以韧克艰，行业发展稳中加固，地区生产总值实现新跨越。

一、综 合

经济总量实现新突破。根据市（区）生产总值统一核算结果，2022 年全年我区实现地区生产总值 3005.56 亿元，突破 3000 亿元大关，总量稳居全市首位。总量占全市 GDP 的 26.2%，较上年提高 0.7 个百分点，对全市经济总量支撑稳定。同比增长 4.5%，增速

分别高于全国、全省和全市 1.5、0.2 和 0.1 个百分点。其中，第二产业增加值 720.25 亿元，同比增长 7.5%；第三产业增加值 2285.31 亿元，同比增长 3.6%，三次产业占比从上年的 0:23.12:76.88 调整为 0:23.96:76.04，经济结构保持稳定。二、三产增加值分别拉动生产总值增长 1.7 和 2.8 个百分点，对生产总值的贡献率分别为 37% 和 63%。2022 年我区实现非公经济增加值 1589.26 亿元，占地区生产总值比重为 52.9%，区域发展活力不断增强。

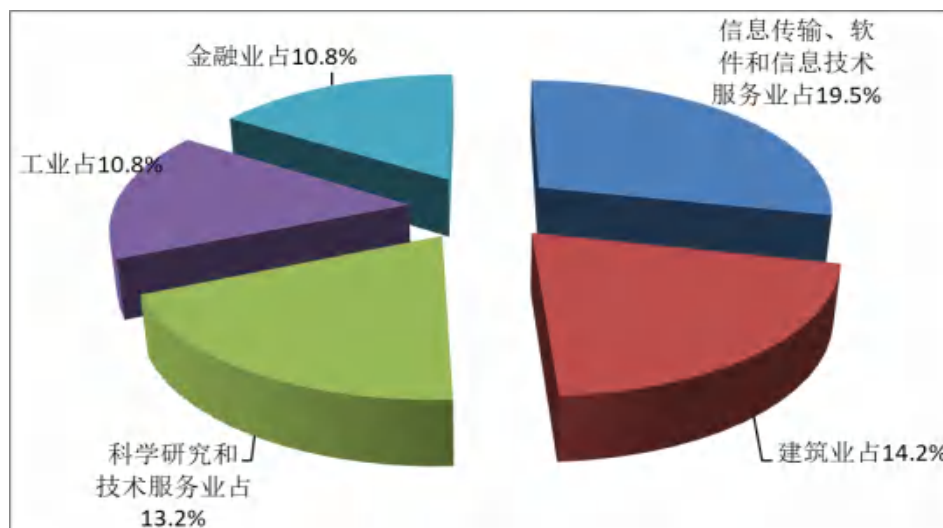
图 1 2022 年各季度中、省、市、区生产总值增速（%）



区域发展质效并进。2022 年，我区第十三次荣获陕西省城区经济社会发展五强区之首，在赛迪顾问城市经济研究中心发布的《2022 年中国城区高质量发展白皮书》中我区位列第 16 位，稳居中西部第一。我区紧扣全市重点产业链，立足我区资源禀赋，以“五区三园”为载体，通过片区带动、园区承载，推动产业转型升级，加快构建具有竞争力的现代产业体系。全年，我区增加值总量排前五的行业是信息传输、软件和信息技术服务业、建筑业、科学研究

和技术服务业、金融业和工业。五大行业共实现增加值 2057.28 亿元,占 GDP 的 68.4%,拉动 GDP 增长 4.4 个百分点,贡献率为 97.5%。从两年数据来看,前五支柱行业排位一致,对 GDP 贡献逐年增强。

图 2 2022 年雁塔区五大行业实现增加值分布情况图



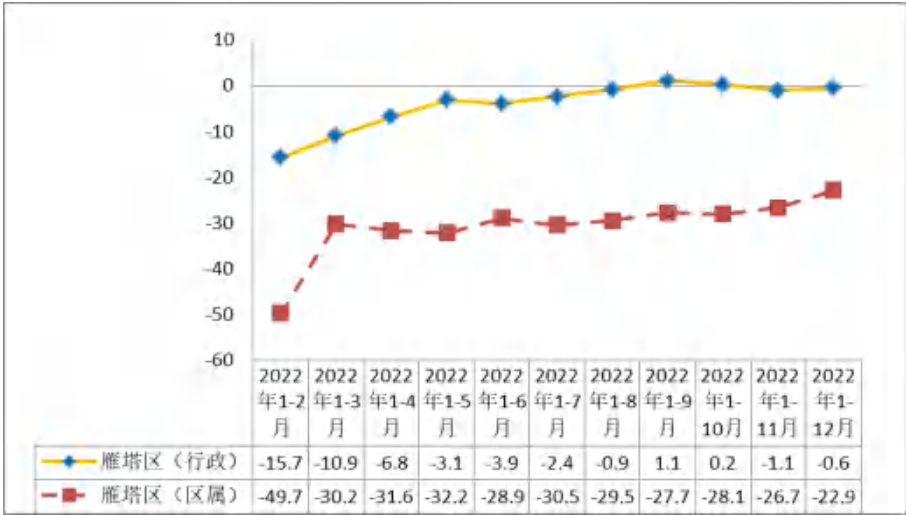
二、工业和建筑业

工业生产承压趋稳。2022 年,我区工业受疫情反复冲击影响市场需求恢复受阻,传统产业持续萎缩,加之工业发展主阵地未来产业城处于迭代更新阶段,全区工业发展面临前所未有之变局,全年工业生产承压向前。2022 年,全区完成规模以上工业总产值 659.9 亿元,同比回落 1.4%,较去年提高 0.1 个百分点。其中,区属工业完成总产值 36.08 亿元,占全区 5.5%,同比下降 19.8%;高新板块完成 623.82 亿元,占全区 94.5%,同比下降 0.1%。

2022 年,在区属规模以上工业行业中,计算机及办公设备制造业、医疗仪器设备及仪器仪表制造业和医药制造业三大行业增速

分别为 96.9%、12.2%和 4.8%，分别高于全区产值增速 116.7、32 和 24.6 个百分点，高技术产业成为区属工业发展的新亮点。

图 3 2022 年全区规模以上工业增加值增长趋势（%）



建筑业支柱力量不断增强。2022 年，在开发区板块强有力带动下，我区建筑业全年运行总体平稳，对地区经济增长带动作用显著。全区建筑业增加值同比增长 12.4%，增速较上年提高 4.4 个百分点；占全区生产总值的比重为 14.2%，较上年提高 0.5 个百分点；对全区生产总值增长的贡献率达 32.1%，对生产总值贡献显著。

三、服务业

2022 年，全区服务业增加值实现 2285.31 亿元，同比增长 3.6%，对经济增长的贡献率为 63.0%。其中，批发和零售业完成增加值 154.98 亿元，同比下降 9.0%；交通运输、仓储和邮政业完成增加值 70.12 亿元，同比增长 3.5%；住宿和餐饮业完成增加值 31.79 亿元，同比下降 10.3%；金融业完成增加值 324.23 亿元，同比增长

6.5%；房地产业完成增加值 275.77 亿元，同比增长 8.6%；其他服务业完成增加值 1396.32 亿元，同比增长 3.9%。

营利性服务业发挥“稳压器”作用。2022 年，全区营利性服务业增加值增速实现 4.2%。对经济的贡献率为 35.7%，贡献稳定。从营利性服务业五个行业看，营业收入增速呈现“三正两负”。其中，信息传输、软件和信息技术服务业，科学研究和技术服务业以及租赁和商务服务业三个行业增速分别为 14.6%、1.5%和 15.7%，保持正增长。特别是信息传输、软件和信息技术服务业，在开发区的有力带动下，全年保持中高速发展。

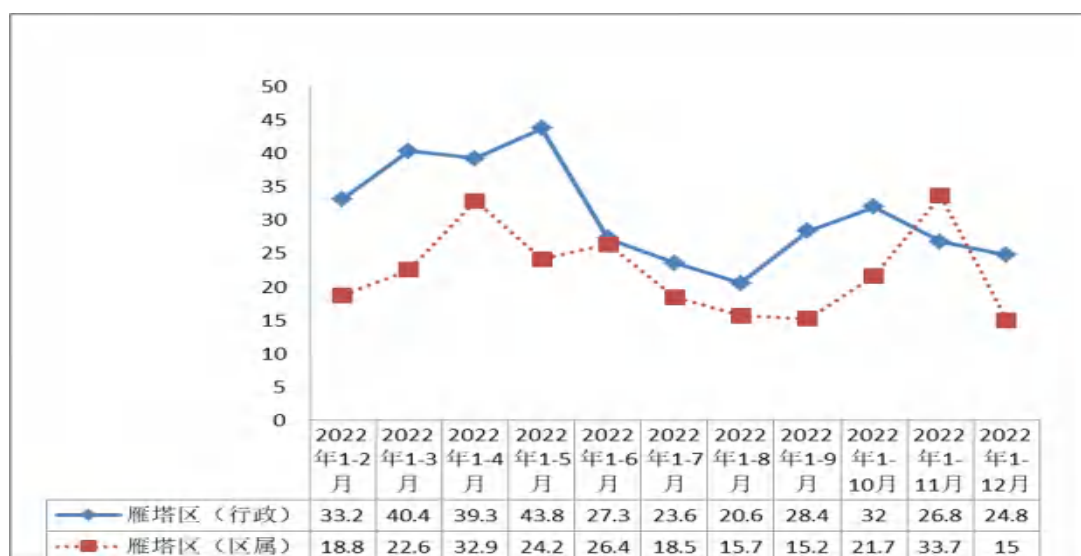
重点企业“压舱石”作用凸显。2022 年，在区属 151 家规模以上服务业单位中，以陕交控为首的 10 家重点企业全年共完成营业收入 370.54 亿元，占区属营业收入比重的 86.5%。从营收增速看，10 家企业中正增长企业 6 家，共实现营业收入 115.22 亿元，同比增长 29.5%，拉动区属营收增长 6.1 个百分点。

四、固定资产投资

固定资产投资稳中加固。2022 年，全区固定资产投资高位开局、稳中加固，全年增速始终保持在 20%以上。全区固定资产投资同比增长 24.8%，高于全市水平 14.3 个百分点。全年区属共有固定资产投资项目 176 个，完成区属固定资产投资增速 15%。其中，城镇投资项目共 111 个，占项目总数的 63.1%。完成投资额占区属投

资总量的 66.5%，增速达到 90.3%，高于区属固定资产投资增速 75.3 个百分点，拉动区属固定资产投资增长 36.5 个百分点。从投资主体看，以国有投资为主体的非民间投资同比增长 58.6%，拉动区属投资增长 21.1 个百分点，对全区投资支撑作用显著。

图 4 2022 年中、省、市、区固定资产投资增长趋势（%）



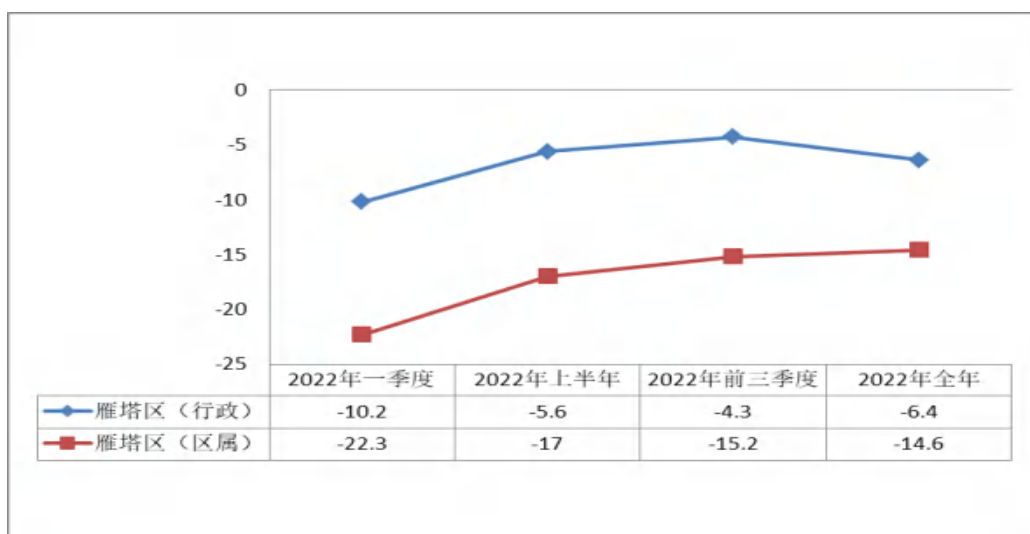
房地产市场活力增强。今年以来，中、省、市多次对房地产市场进行政策调控，我区房地产业落实“国五条”细则，贯彻落实西安市 2022 年提出的九个方面重点工作中推动房地产业健康发展和良性循环的工作，房地产政策效应逐步显现，全区商品房销售稳步增长。2022 年实现商品房销售面积 453.69 万平方米，占全市总量的 27.2%，稳居全市第一。增速 21.6%，较上年提高 50.7 个百分点。其中，开发区板块完成商品房销售面积 373.74 万平方米，占全区比重 82.4%，同比增长 24.3%；区属板块完成商品房销售 79.95 万平方米，占全区销售总量的 17.6%，同比增长 10.4%。

五、国内贸易和招商引资

消费市场稳步向好。2022 年，全区完成社会消费品零售总额 1066.35 亿元，同比下降 6.4%；区属完成社会消费品零售总额 379.07 亿元，同比下降 14.6%。全区限额以上消费品零售额完成 598.83 亿元，同比下降 0.1%；区属限额以上消费品零售额完成 168.86 亿元，同比下降 8.5%。受全年新冠疫情反复冲击、12 月新十条防控政策的发布以及企业自身经营等多重因素叠加影响，总体出现较大波动，但仍呈逐步回暖态势，降幅持续收窄。

新能源汽车销售表现强劲。在汽车优惠政策刺激作用下，2022 年区属新能源汽车零售额实现 13.34 亿元，同比增长 270.1%，高于汽车类商品零售额增速 256.8 个百分点，拉动汽车类商品零售额增长 31.2 个百分点，拉动限上零售额增长 5.3 个百分点。今年以来，新能源汽车销售持续火爆，全年持续保持 200%以上的超高速增长。

图 5 2022 年社会消费品零售总额增长趋势（%）



招商引资成果显著。2022 年，全区 12 个市级、61 个区级重点

项目分别完成投资 130 亿元、359 亿元，占年计划的 118%、110%，在全市重大项目观摩赛中荣获城市品质提升区三连冠。引进行业百强企业 3 家，新设立外商投资企业 9 家，引进内资 32.48 亿元，利用外资 1.06 亿美元。开展促消费活动 100 余场，新增限额以上商贸企业 38 家，完成外贸进出口总额 45 亿元。

六、财政和金融

财政预算平稳运行。2022 年，区属一般公共预算收入完成 41.13 亿元，同口径（剔除增值税留抵退税因素，下同）下降 11.0%。其中税收完成 37.76 亿元，税收占比 91.8%；区属一般公共预算支出完成 44.36 亿元，同比增长 18.1%。

金融业发展韧性显现。2022 年，全区实现金融业增加值 324.23 亿元，占地区生产总值的 10.8%。同比增长 6.5%，拉动生产总值增长 0.7 个百分点，贡献率达到 16.2%。

七、科技和教育

创新发展提质增效。2022 年，全区新增市场主体 2.83 万户，市场主体保有量达 24.3 万户，均位居全省区县第一。入库科技型中小企业 564 家，培育国家级专精特新小巨人企业 2 家，认定国家级高新技术企业 362 家，电连接器产业集群荣登全国中小企业特色产业集群百强榜单。

教育改革彰显成效。全面贯彻落实党的教育方针，落实立德树

人的根本任务，各项教育改革举措成效凸显。新建、改扩建学校 9 所，新增学位 6750 个；民转公学校 5 所，新增公办学位 9506 个，入选“中国融合教育推进——教师专业能力提升项目”试点区。加快雁塔智慧教育一期建设，新建人工智能教育研训中心、青少年人工智能编程人才培养基地，申报市级智慧校园 8 所，市级网络空间学习示范校 19 所。

八、文旅和卫生

文旅融合不断创新。深入激活文化旅游内涵，依托商业片区、旅游景区、文创园区促进全区文商旅深度融合发展，打造城市文化 IP，积极开发多元化文旅产品体系。据国内旅游抽样调查，2022 年，全区接待国内游客人数 2247.02 万人，比上年同期下降 11.44%；国内旅游总收入 178.07 亿元，比上年同期增长 6.15%。叁伍壹壹文创园入选全市夜游经济特色文旅消费空间，成功创建陕西省全域旅游示范区，荣获全国文化和旅游高质量优秀区。

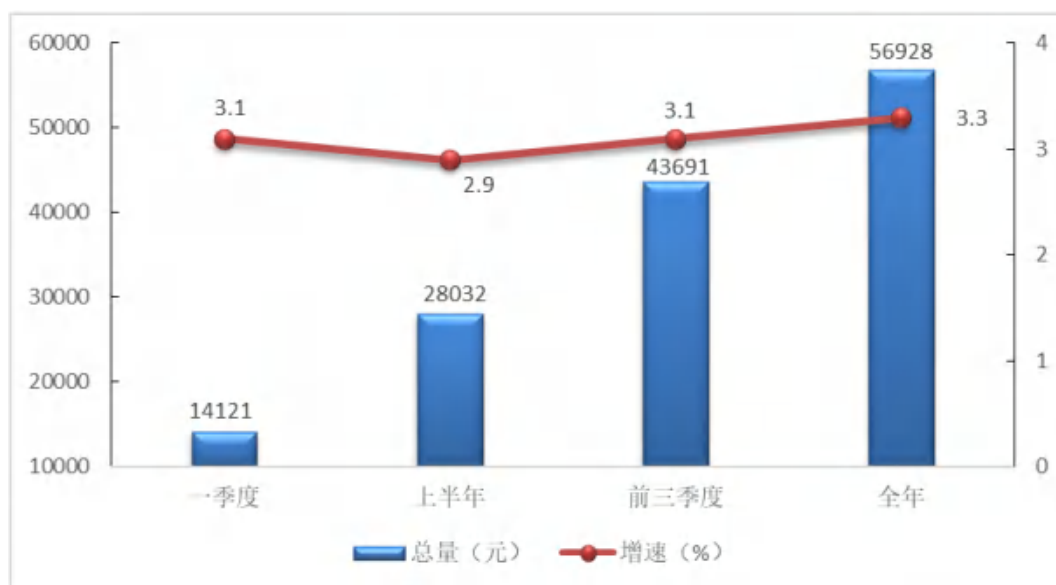
公共卫生事业全面发展。开工建设“一院两中心”，街道社区卫生服务中心基本实现全覆盖，招录 90 名卫生专业技术人员，公共卫生服务体系建设成效明显。2022 年，全区共有卫生健康机构 1059 个，其中医院 59 所；社区卫生服务中心/站 68 个；其他类医疗机构 932 个。全区共有床位 9400 张，其中医院病床 9200 张。全区共有卫生人员 23852 人，其中卫生技术人员 19546 人，卫生技术人员中执业（助理）医师 6674 人，注册护士 9394 人。

九、人口、人民生活和社会保障

人口规模保持稳定。2022 年末雁塔区行政区划口径常住人口 210.93 万人，总量全市第一，比上年末净增加 2.27 万人，出生率 8.69‰，死亡率 6.64‰，自然增长率 2.05‰，城镇化率 100%。据公安雁塔分局人口及其变动情况统计年报数据显示，2022 年末公安户籍总人口 149 万人，比上年末增加 5.85 万人，增长 3.9%。

居民收入稳居首位。国家统计局雁塔调查队数据显示，2022 年全区城镇居民人均可支配收入 56928 元，较上年增加 1819 元，总量分别高于全国、全省、全市 7645、14497 和 8510 元，同比增长 3.3%，增速高于全市平均水平 0.1 个百分点。我区城镇居民人均可支配收入绝对量居全市第 1 位，位次与上年持平。

图 6 2022 年城镇居民人均可支配收入及增长趋势（元、%）



社会事业稳步推进。全面推进稳就业保就业，深化社会保障制

度改革，加强人才人事工作，构建和谐劳动关系，兜牢民生底线。向民生领域投入 37.61 亿元，占一般公共预算支出的 84.8%。发放稳就业补贴 1360 万元，城镇新增就业 1.47 万人。筹建保障性租赁住房 1607 套（间）。实施社区重塑计划，拆分组建社区 44 个，撤村建居 22 个，建成小区工作站 922 个。扎实做好医疗保障各项工作，全年辖区职工医保参保单位 26299 户，参保人数 21.75 万人；居民医保缴费人数达到 38.03 万人。2022 年，我区荣获全国幸福百强区第 62 位，成为西北唯一入选城区。

十、城市品质、环境保护和应急管理

城市品质提档升级。持续优化国土空间规划，消化批而未供土地 573 亩，供应建设用地 1206 亩。实施 20 个老旧小区改造，完成潘家庄整村拆除并启动安置楼建设，沙浮沱、漳浒寨、西等驾坡 3 个片区安置楼建设超时序进度。建成 9 条市政道路、31 条配套路网，新建 5 个公共停车场、1104 个停车泊位，建成 3 座 110 千伏变电站。

绿色城市魅力凸显。初步核算，2022 年全区能源消费总量 460.19 万吨标准煤，比上年增长 1.3%。全年我区单位 GDP 能耗下降率为 3.1%。深入开展蓝天、碧水、净土保卫战，全年优良天数达 225 天，辖区水质达到准Ⅳ类标准，全域实现无污染地块。拆除、整治违建 130 万 m²，新建提升绿地广场、口袋公园 30 个，建设绿道 4km，新增绿地 8.05 万 m²。

应急管理能力不断提升。全面落实“疫情要防住、经济要稳住、发展要安全”的要求，扎实做好安全生产、防灾减灾救灾工作，不断提高应急管理能力，全区安全生产、自然灾害形势实现稳中向好。2022 年，全区未发生生产责任事故，安全生产形势持续稳定向好。